



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

HOTĂRÂREA NR. 151449
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Din data de: 22.07.2022

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

- 1.Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucheanu Ionuț;
- 2.Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
- 3.Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
- 4.Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
- 5.Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul în suprafață de 131 mp teren situat în str.Drumul Viilor nr.111 Lot 1, identificat cu numărul cadastral 118237 , înscris în C.F. nr.118237 Galați și imobilul în suprafață de 124 mp. situat în Str. Drumul Viilor nr.111 Lot 2, identificat cu numărul cadastral 118238 , înscris în C.F. nr.118238 este afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119

Fax: 0236 - 46.07.03

Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20

Web: www.cjgalati.ro

E-mail: conducere@cjgalati.ro

- Titularii aparenți ai dreptului de proprietate sau ai altui drept real identificat în baza C.F. nr. 118237 Galați, pentru suprafața de 131 mp teren și în CF 118238 pentru suprafața de teren de 124 mp. sunt dl. Rotaru Radu și doamna Rotaru Niculina;

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Drumul Viilor nr.111 Lot 1, în suprafața de 131 mp teren este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 9,4 mp teren iar imobilul în suprafață de 124 mp. situat în Str. Drumul Viilor nr.111 Lot 2 este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 8,21mp;

- Proprietarul a formulat și înregistrat cererea nr.4290/5.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;

- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:

- Act de Dezlipire cu vanzare nr.35/20.01.2014, Lot 2

- Contract de vanzare-cumpărare a garajului nr.551/17.04.2006, garaj aferent Lotului 2 din planul cadastral

- Contract de vanzare-cumpărare nr.876/26.10.2020 Lot 1

- Autorizația de construire garaj nr.786/2.11.2004

- Certificat de urbanism garaj nr.2543/2004

- Certificat de urbanism garaj nr.582/5.06.2001

Comisia a stabilit că dl.Rotaru Radu și doamna Rotaru Niculina sunt îndreptățiți la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate sau al altui drept real, cu ultimul domiciliu cunoscut în str. Ionel Fernic nr.33, Bl. C1 20, Sc.3, Et.4, Ap.54, Galați.

Titularii dreptului de proprietate sau ai altui drept real, Domnii Rotaru Radu și Rotaru Niculina au fost prezenți la Comisie din data de 21.07.2022, ora 11.00, când au precizat că sunt de acord cu valoarea despăgubirii în sumă de **5.384 lei** cuprinsă în Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022 stabilită

Pentru aceste motive



COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local