



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

HOTĂRÂREA NR. 151440
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Din data de: 22.07.2022

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

- 1.Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucheanu Ionuț;
- 2.Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
- 3.Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
- 4.Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
- 5.Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul în suprafață de 26,66 mp construcție situată în str.Drumul Viilor nr.111 Lot 1 - garaj, este afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

- Titularul aparent al dreptului de proprietate sau ai altui drept real, pentru suprafața de 26.66 mp construcții este dl. Gurmeza Aurel ;



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119

Fax: 0236 - 46.07.03

Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20

Web: www.cjgalati.ro

E-mail: conducere@cjgalati.ro

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Drumul Viilor nr.111 Lot 1- garaj , în suprafața de 26.66 mp construcție este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 26,66 mp construcție;

- Proprietarul a formulat și înregistrat cererea nr.4099/18.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;

- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:

- Cererea de acordare despăgubiri nr.4099/18.04.2022

- A specificat faptul că Autorizația provizorie de construire a garajului a fost depusă de Rotaru Radu și Rotaru Neculina, persoane carora le-a vândut terenul în anul 2020.

Comisia a stabilit că dl.Gurmeza Aurel este îndreptățit la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate sau al altui drept real, cu ultimul domiciliu cunoscut în str. Măgura nr.6, Bl.P6A, Ap.29, Galați:

Titularii dreptului de proprietate sau ai altui drept real, Domnii Gurmeza Aurel și Gurmeza Veronica au fost prezenți la Comisie din data de 21.07.2022, ora 11.00, când au precizat că sunt de acord cu valoarea despăgubirii în sumă de **20.524 lei**, cuprinsă în Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022.

Pentru aceste motive

COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea despăgubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat în suprafață de **26,66 mp construcție** situat în **str. Drumul Viilor nr.111 Lot 1 - garaj**, identificat prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

Art. 2. Despăgubirea stabilită în conformitate cu art. 5 din Legea 255/2010 este în cuantum de **20.524,00 lei** și a fost consemnată în contul. deschis la BCR Galați conform contractului de depozit colateral pentru garantarea obligațiilor față de terți din data de