



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 – 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

HOTĂRÂREA NR. 151410
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Din data de: 22.07.2022

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

- 1.Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucleanu Ionuț;
- 2.Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
- 3.Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
- 4.Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
- 5.Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul în suprafață de 982 mp teren și construcții, situat în str. Nicolae Mantu nr. 30, identificat cu numărul cadastral 109322, înscris în C.F. nr. 109322 Galați, este situat în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119

Fax: 0236 - 46.07.03

Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20

Web: www.cjgalati.ro

E-mail: conducere@cjgalati.ro

- Titularul aparent al dreptului de proprietate sau al altui drept real identificat în baza C.F. nr. 109322 Galați, pentru suprafața de 982 mp teren este dl. SC INTEROIL SRL, cu sediul în bvd. Traian Vuia nr. 10, micro 40, loc. Galați;

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Nicolae Mantu nr. 30, în suprafața de 982 mp teren este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 222,17 mp teren și construcții;

- Proprietarul a formulat și înregistrat cererea nr. 4669/02.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;

- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:

- Autorizație de construire nr. 575/13.07.2006;

- Autorizație de construire nr. 1175/26.11.2007;

- Contract de vânzare-cumpărare nr. 156/19.01.2018

- Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

- Certificat de înregistrare ONRC.

Comisia a stabilit că SC Interoil SRL Galați este îndreptățită la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate sau al altui drept real, cu ultimul sediu cunoscut în b-dul Traian Vuia nr. 10, micro 40, Galați.

La ședința din 21.07.2022, ora 10 a fost prezent Domnul Adamiță Laurențiu, administrator al Societății INTEROIL S.R.L. care a susținut că este de acord cu valoarea despăgubirii în sumă de **3.347.766 lei plus TVA în cuantum de 636.075 lei**, cuprinsă în Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022.

Pentru aceste motive

COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea despăgubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat în suprafața de **222,17 mp teren** și alte construcții situate în **str. Nicolae Mantu nr. 30, Galați** cu număr cadastral 109322, înscris în C.F. 109322 Galați, identificat prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.