



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119  
Fax: 0236 - 46.07.03  
Tel: 0236 – 41.10.99; 0236.30.25.20  
Web: [www.cjgalati.ro](http://www.cjgalati.ro)  
E-mail: [conducere@cjgalati.ro](mailto:conducere@cjgalati.ro)

---

**COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010**  
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

**HOTĂRÂREA NR. 150787**  
**DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR**  
**Din data de:21.07.2022**

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

- 1.Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucceanu Ionuț;
- 2.Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
- 3.Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
- 4.Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
- 5.Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul în suprafață de 1205 mp teren situat în str.Panait Istrati nr.1 A, identificat cu numărul cadastral 107569 , înscris în C.F. nr.107569 Galați, este afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

- Titularul aparent al dreptului de proprietate sau ai altui drept real identificat în baza C.F. nr. 107569 Galați, pentru suprafața 1205 mp teren este dna. Turloiu Constanța;



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119  
Fax: 0236 - 46.07.03  
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20  
Web: [www.cjgalati.ro](http://www.cjgalati.ro)  
E-mail: [conducere@cjgalati.ro](mailto:conducere@cjgalati.ro)

---

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Panait Istrati nr.1 A , în suprafața de 1205 mp teren este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 302,13 mp teren;

- Proprietarul a formulat și înregistrat cererea nr. 5111/21.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;
- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:
- Contract de vânzare-cumpărare teren nr.179/10.02.2014
- AC + CU – Construcție spălătorie auto și împrejmuire
- AC + CU – Instalație electrică racordare
- AC + CU – Instalație electrică utilizare
- AC + CU – Branșament apă și canalizare
- Proiect zid sprijin
- Contracte închiriere
- Declarație unică privind impozitul pe venit și contribuțiile sociale de către persoanele fizice

Comisia a stabilit că dna. Turloiu Constanța este îndreptățită la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate sau al altui drept real, cu ultimul domiciliu cunoscut în str. Podul Înalt nr.1, Bl.L2 A, Sc.2, Ap.21, Galați.

Titularul dreptului de proprietate sau a altui drept real, doamna Turloiu Constanța nu a fost prezentă la Comisie din data de 20.07.2022, ora 12.00, a fost reprezentată de domnul Vlad Viorel împuternicit cu procură specială nr. 614/19.07.2022.

Doamna Turloiu Constanța prin reprezentant legal, domnul Vlad Viorel susține că nu este de acord cu valoarea despăgubirii stabilită în sumă de 212.871,00 lei cuprinsă în Anexa HCJ nr.216/29.06.2022.

Pentru aceste motive,

### COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local