



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

HOTĂRÂREA NR. 150361
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Din data de: 20.07.2022

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

- 1.Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucleanu Ionuț;
- 2.Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
- 3.Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
- 4.Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
- 5.Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul teren și construcție proprietatea Domnilor Urban Costică și Urban Silviea, situat în str. Nicolae Mantu nr. 22, teren în suprafață de 532 mp identificat cu numărul cadastral 117257, înscris în C.F. nr. 117257 Galați, este situat în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

- Titularii dreptului de proprietate identificați în baza C.F. nr. 117257 Galați, pentru suprafața 532 mp teren sunt Domnii Urban Costică și Urban Silviea;



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Nicolae Mantu nr. 22, în suprafață de 532 mp teren este afectat de lucrările de utilitate publică pentru suprafața de 111,45 mp teren;

- Proprietarii au formulat și înregistrat cererea nr. 4541/11.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și au depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;
- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:
- Contractul de vânzare-cumpărare 412/2006 încheiat de BNP Tănase;
- extras C.F 117257 Galați,

Comisia a stabilit că Domnii Urban Costică și Urban Silviea sunt îndreptățiți la despăgubire în calitate de titulari ai dreptului de proprietate, cu ultimul domiciliu cunoscut în Galați, str. Nicolae Mantu nr. 22.

Titularii dreptului de proprietate au fost prezenți la Comisie în data de 19.07.2022, ora 11.00 și au declarat că nu sunt de acord cu valoarea despăgubirii stabilită în sumă de 74.627 lei, cuprinsă în Anexa Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022.

Pentru aceste motive

COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea despăgubirilor titularilor dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat în suprafață de **111,45 mp teren** situat în **str. Nicolae Mantu nr. 22, Galați** cu număr cadastral 117257, înscris în C.F. 117257 Galați, identificat prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

Art. 2. Despăgubirea stabilită în conformitate cu art. 5 din Legea 255/2010 este în cuantum de **74.627 lei** și a fost consemnată în contul deschis la BCR Galați conform contractului de depozit colateral pentru garantarea obligațiilor față de terți din data de 30.03.2022, urmând ca suma să fie eliberată, în condițiile Legii nr.255/2010.