



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR. 255/2010
numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 342/30.06.2022

HOTĂRÂREA NR. 149185
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Din data de: 19.07.2022

Având în vedere prevederile art. 18 și urm. din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art.15 și urm. din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010, s-a întrunit Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real compusă din următorii membri, văzând Decizia de expropriere aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 216/29.06.2022:

1. Lucian Valeriu Andrei – Viceprimar, membru supleant în lipsa domnului Primar Pucheanu Ionuț;
2. Bourceanu Luminița – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară – Reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;
3. Borș Bogdan Cosmin – Consilier juridic, reprezentant al Instituției Prefectului Județului Galați;
4. Nedelcu Georgeta-Alina – Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați;
5. Bejan Simona - Consilier juridic, reprezentant al expropriatorului Consiliul Județean Galați.

Având în vedere faptul că:

- Pe baza documentației tehnico-economice prevăzute în art. 5 din Legea nr. 255/2010, prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 268/19.12.2017 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați”

- Imobilul în suprafață de 264 mp teren, situat în str. Nicolae Mantu nr. 12A, identificat cu numărul cadastral 109081, înscris în C.F. nr. 109081 Galați, este afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică “Extindere și modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galați” stabilit prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.

- Titularul aparent al dreptului de proprietate sau ai altui drept real identificat în baza C.F. nr. 109081 Galați, pentru suprafața 264 mp teren este dl. Paraschiv Cristinel;



Str. Eroilor nr. 7, Municipiul Galați - 800119
Fax: 0236 - 46.07.03
Tel: 0236 - 41.10.99; 0236.30.25.20
Web: www.cjgalati.ro
E-mail: conducere@cjgalati.ro

- Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Galați 216/29.06.2022, imobilul din str. Nicolae Mantu nr. 12A, în suprafața de 264 mp teren este afectat de lucrările de utilitate publică în suprafața de 34,05 mp teren;

- Proprietarul a formulat și înregistrat cererea nr. 4299/05.04.2022 pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute de Legea nr. 255/2010;

- Termenele prevăzute de Legea nr. 255/2010 au expirat;
- Din documentele analizate de Comisie, respectiv:
- Contract de vânzare – cumpărare nr.4967/11.09.2006;
- Copie CI;
- Documentație tehnică cadastrală plan de situație pe suport topografic.

Comisia a stabilit că dl. Paraschiv Cristinel este îndreptățit la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate sau al altui drept real, cu ultimul domiciliu cunoscut în str. Nicolae Mantu nr. 12A, Galați.

Titularul dreptului de proprietate sau a altui drept real a fost prezent la Comisie din data de 19 .07.2022 și susține că nu este de acord cu valoarea despăgubirii stabilită în sumă de 10.484,00 lei, cuprinsă în Anexa H CJ nr.216/29.06.2022.

A fost încheiat procesul – verbal nr. 148985/19.07.2022 care va fi anexat și va face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Pentru aceste motive

COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a 5 (cinci) membri și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea despăgubirilor titularului dreptului de proprietate pentru imobilul expropriat în suprafață de 34,05 mp teren situat în **str. Nicolae Mantu nr. 12A, Galați** cu număr cadastral 109081, înscris în C.F. 109081 Galați, identificat prin Procesul Verbal de Recepție nr. 553/2022 emis de O.C.P.I. Galați.