



HOTĂRÂREA Nr. _____ din _____ 2023

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, dl. Costel Fotea
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 6704/22.05.2023**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 buget - finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială, al Comisiei de specialitate nr. 2 pentru promovarea programelor integrate de dezvoltare partenerială locală, județeană, regională și europeană și al Comisiei de specialitate nr. 3 pentru dezvoltare urbană și rurală, agricultură, conservarea și protecția mediului și de servicii publice din cadrul Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 116840/14.10.2022 încheiat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Având în vedere adresa nr. 17101/09.02.2023 primită de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 13424/10.02.2023;

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

A. Art. 2. Se modifică și se completează, urmând a avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, în cuantum de 15.120.547,27 lei (inclusiv TVA);

(2) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, în cuantum de 2.577.720,00 Euro, echivalentul sumei de 12.689.342,244 lei, fără TVA, la cursul valutar de 1 euro = 4,9227 lei.

(3) Se aprobă valoarea totală neeligibilă a proiectului, în cuantum de 4.109,53 Euro, echivalentul sumei de 20.230,00 lei inclusiv TVA, la cursul valutar 1 Euro = 4,9227 lei.”

B. Se înlocuiește Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția Programe, Direcția Economie și Finanțe, Direcția Patrimoniu și Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

P R E Ș E D I N T E,
Costel Fotea

Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul General al Județului,
Ionel Coca

Gabriel Custură/
1 ex./22.05.2023

Director Executiv
Daniela Pușcaș

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia) conform Raportului de audit energetic

Lista lucrărilor pentru creșterea eficienței energetice:

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:

- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite.

- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termo-hidroizolarea terasei):

- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante;
- înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă (se înlocuiește învelitoarea realizată din policarbonat cu material cu o performanță termică superioară).

- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter;

- izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului și demisolului fiind utilizat pentru desfășurarea activităților muzeale (Secția Acvarii);

- izolarea termică a pereților exteriori care formează anvelopa clădirii (izolarea termică se va realiza acolo unde permite amplasamentul pe interior sau exterior, pentru suprafețele până la grinda dintre parter și etaj, pe baza de polistiren și de la această grindă până la etajul superior, pe bază de vată minerală cu protecție antifoc), precum și izolarea termică a pereților ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și canalul termic, izolarea termică a acestui canal, montarea robinetelor cu cap termostatic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire, în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;

- înlocuirea corpurilor de încălzire (radiatoare și ventiloconvectoare), înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea Muzeului și clădirea centralei termice;

- modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, controlul și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din canalul termic și din subsol/demisol în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;

3) Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin suplimentarea dispozitivelor/ fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

- soluții de ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune), refacerea și reconfigurarea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilării naturale în spațiilor ocupate;

- soluții de ventilare mecanică centralizată prin utilizarea recuperatoarelor de căldură cu performanță ridicată (înlocuirea celor existente și suplimentarea numărului acestora);

- înlocuirea sistemelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii (centrale de tratare a aerului) și a ventiloconvectoarelor. Pentru demisol, centralele de tratare a aerului vor fi prevăzute cu elemente de dezumidificare a aerului (Secția Acvarii). Înlocuirea sistemelor de climatizare, inclusiv a echipamentelor aferente de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare;
- înlocuirea ventilatoarelor și suplimentarea numărului acestora și instalarea recuperatoarelor de căldură, în vederea creșterii performanței energetice a clădirii.

4) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie, inclusiv temporizator pentru întrerupătoare.

5) Sisteme de management energetic integrat, respectiv modernizarea sistemelor tehnice, inclusiv în vederea pregătirii clădirii pentru soluții inteligente

- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum și a unor sisteme de automatizare, control și monitorizare, pentru toate sistemele tehnice ale clădirii Muzeului;
- montarea de echipamente de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică și energie termică (montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, exclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor)
- implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei (tip BMS).

6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

- montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar;
- realizarea unei terase verzi, cu hidroizolații și termoizolații, folosind sisteme complete de straturi și substraturi de cultură, filtrare, drenare, control vapori, cu spații pentru rădăcini și colectarea apelor pluviale, realizate pentru a oferi structuri durabile și deschise pentru vegetația naturală.

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie cu utilizarea surselor regenerabile de energie, respectiv instalații cu captatoare solare electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrala care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea sistemului centralizat de încălzire și de răcire (chiler și centrala termică), două pompe de căldură aer – apă (pentru sezoanele primăvara și toamnă, pentru a nu mai fi necesar consumul de gaz natural), introducerea de recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc., inclusiv achiziționarea acestora.

8) Echiparea clădirii cu două stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

- patru puncte de reîncărcare aferente a două stații, precum și tubulatura încastrată pentru cablurile electrice, inclusiv separator hidrocarburi NTPA 002.

9) Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și afectează funcționalitatea clădirii
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- modernizarea instalației electrice, prin înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Indicatori conform Raportului de audit energetic:

INDICATORI	%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	54,03
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare	
reduceri ale consumului de energie primară	56,95
reduceri ale emisiilor de CO ₂	51,54

Bugetul proiectului este prezentat în tabelul următor:

	Denumire	Valoare	
		Euro	Lei
A	Valoare maximă eligibilă, fără TVA, aferentă lucrărilor de renovare energetică moderată 5.688 mp (suprafața desfășurată) x 440 Euro/mp	2.502.720,00	12.320.139,744
B	Valoare maximă eligibilă, fără TVA, aferentă celor 3 stații de reîncărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	75.000,00	369.202,50
C	Valoarea maximă eligibilă a proiectului, fără TVA	2.577.720,00	12.689.342,244
D	Valoarea totală TVA aferentă valorii eligibile a proiectului (suportată de la bugetul de stat)	489.766,80	2.410.975,026
E	Valoarea totală neeligibilă a proiectului, fără TVA	3.453,39	17.000,00
F	Valoarea totală TVA aferentă valorii neeligibile a proiectului	656,14	3.230,00
G	Bugetul maxim, total al proiectului	3.071.596,32	15.120.547,27

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1” a obținut finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Scopul acestui proiect constă în renovarea energetică moderată a Corpului 1 a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați, ceea ce presupune economii de energie primară de cel puțin 30%.

Având în vedere adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 17101/09.02.2023 înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 13424/10.02.2023 primită în urma verificării cheltuielilor solicitate la plată în cadrul Cererii de transfer nr. 1 este necesară o suplimentare a valorii cheltuielilor neeligibile ale proiectului cu suma de 20.230,00 lei cu TVA, care a fost declarată ca fiind cheltuială neeligibilă.

Astfel, bugetul total al proiectului va fi de 15.120.547,27 lei (inclusiv TVA), valoarea maximă eligibilă rămâne neschimbată în sumă de 15.120.547,27 lei (inclusiv TVA) iar valoarea totală neeligibilă a proiectului va fi de 20.230,00 lei (inclusiv TVA).

Facem precizarea că actul administrativ astfel inițiat nu are caracter normativ, în sensul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care nu se impune desfășurarea procedurii de dezbatere publică.

În concluzie, considerăm oportună modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare.

Solicităm raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate, precum și avizul Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Județean Galați.

Având în vedere cele prezentate, solicităm aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

P R E Ș E D I N T E,

COSTEL FOTEA

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare

Inițiatorul, dl. Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați, prezintă un proiect de hotărâre, scopul urmărit fiind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază:

- Contractul de finanțare nr. 116840/14.10.2022 încheiat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Adresa nr. 17101/09.02.2023 primită de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 13424/10.02.2023.

În ceea ce privește legalitatea proiectului de hotărâre, potrivit dispozițiilor art. 173 alin. (1) lit. b) și d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și gestionarea serviciilor publice de interes județean, asigurând fondurile necesare pentru reabilitarea clădirilor în care își desfășoară activitatea instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean.

În consecință, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, cu modificările și completările ulterioare, îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Programe	Direcția de Dezvoltare Regională	Direcția Economie și Finanțe	Direcția Tehnică	Direcția Arhitect Șef	Direcția Patrimoniu	Serviciul Contencios și Probleme Juridice
Director Executiv,	Director Executiv,	Director Executiv,	Director Executiv,		Director Executiv	Șef Serviciu,
Daniela Pușcaș	Laura - Delia Angheluță	George Stoica	Radu Măciucă		Marin Popescu	Alina Nedelcu