



HOTĂRÂREA Nr. _____ din _____ 2023

privind: aprobarea tarifelor minime lunare de închiriere a imobilelor din domeniul public al Județului Galați și administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 14529/22.12.2022

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr. 1 și 4 ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere adresa Direcției de Patrimoniu nr. 14529/12.12.2022 din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere prevederile Contactului de administrare directă nr. 4695/26.05.2017 încheiat între Consiliul Județean Galați și Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Galați;

Având în vedere prevederile Contactului de administrare directă nr. 5283/19.06.2017 încheiat între Consiliul Județean Galați și Spitalului de Pneumoftiziologie Galați;

Având în vedere prevederile Contactului de administrare directă nr. 4694/26.05.2017 încheiat între Consiliul Județean Galați și Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați;

Având în vedere prevederile Contactului de administrare directă nr. 2722/28.02.2022 încheiat între Consiliul Județean Galați și Spitalului Municipal „Anton Cincu” Tecuci;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (3) lit. c) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă quantumul tarifelor minime lunare de închiriere a imobilelor din domeniul public al Județului Galați și administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează aplicarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 264/2013 privind aprobarea tarifelor lunare de închiriere a imobilelor din domeniul public al Județului Galați și administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Spitalului Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Galați, Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați, Spitalului de Pneumoftiziologie Galați și Spitalului Municipal „Anton Cincu” Tecuci.

PREȘEDINTE,
Costel Fotea

Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul General al Județului,

Coca Ionel

Director Executiv- Stoica George

Tarife minime lunare de închiriere a spațiilor aflate în domeniul public al Județului Galați și în administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați

| Nr. crt. | Natura activității pentru care se închiriază spațiul | U.M. | Tarif |
|-----------------|---|-----------------|--------------|
| 1. | Spitalul Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Galați | | |
| a. | Cabinete medicale - activități medicale, analize medicale și expertiză medicală | Lei / mp / lună | 12,13 |
| b. | Chioșc alimentar - comerț | Lei / mp / lună | 41,97 |
| c. | Spații de locuit Bloc 38 și 60 (Galați) | Lei / mp / lună | 10,23 |
| d. | Cabinet medical aferent Spital Ivești | Lei / mp / lună | 2,46 |
| 2. | Spitalul de Pneumoftiziologie Galați | | |
| a. | Două spații instalare și exploatare automate de băuturi calde | Lei / mp / lună | 10,30 |
| b. | Corp clădire E – Sala de curs | Lei / mp / lună | 10,30 |
| 3. | Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați | | |
| a. | Punct farmaceutic - drogherie | Lei / mp / lună | 10,30 |
| 4. | Spitalul Municipal „Anton Cincu” Tecuci | | |
| a. | Cabinete medicale - în ansamblu P+2E (Policlinica Tecuci) | Lei / mp / lună | 2,50 |

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea tarifelor minime lunare de închiriere a imobilelor din domeniul public al Județului Galați și administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați

Prin Nota de colaborare nr. 14529/12.12.2022, Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați transmite rapoartele de evaluare în vederea stabilirii chiriei pe proprietate imobiliară pentru Spitalul Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Galați, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, Spitalul de Pneumoftiziologie Galați, Spitalul Municipal "Anton Cincu" Tecuci, în vederea transunerii acestora într-un proiect de hotarare.

Documentația care stă la baza acestei solicitări, respectiv rapoartele de evaluare, au fost întocmite în vederea actualizării acestor tarife.

Facem precizarea că actul administrativ inițiat are caracter normativ și potrivit prevederilor art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Galați va aplica procedura de transparență decizională în procesul de elaborare a proiectului de act normativ.

Față de cele prezentate mai sus solicităm raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr. 1 și 4 ale Consiliului Județean Galați și supunem spre aprobare ședinței în plen a Consiliului Județean Galați, proiectul de hotărâre alăturat.

P R E Ș E D I N T E,
Fotea Costel

Director executiv,
Stoica George

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea tarifelor minime lunare de închiriere a imobilelor din domeniul public al Județului Galați și administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați

Inițiatorul - Președintele Consiliului Județean Galați, prezintă spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în domeniul public al Județului Galați și în administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați.

Prin Nota de colaborare nr. 14529/12.12.2022, Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați transmite rapoartele de evaluare în vederea stabilirii chiriei pe proprietate imobiliară pentru Spitalul Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" Galați, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, Spitalul de Pneumoftiziologie Galați, Spitalul Municipal "Anton Cincu" Tecuci, în vederea transpunerii acestora într-un proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 173, alin. (3) lit. c) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare: *„În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul județean: c) stabilește și aprobă impozite și taxe, în condițiile legii;”*.

În consecință, proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor minime lunare de închiriere a spațiilor aflate în domeniul public al Județului Galați și în administrarea spitalelor din rețeaua Consiliului Județean Galați, îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Economie și
Finanțe,
George STOICA

Direcția de Dezvoltare
Regională,
Laura-Delia ANGHELUȚĂ

Direcția Programe,
Camelia EPURE

**Direcția
Arhitect Șef,**

Direcția Patrimoniu,
Marin POPESCU

Serviciul contencios și
probleme juridice,
Georgeta-Alina NEDELICU

Direcția Tehnică,
Radu MĂCIUCĂ

**Director executiv,
Stoica George**