



HOTĂRÂREA Nr. _____
din _____ 2022

privind: constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați asupra bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”

Inițiator: Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 6274/24.05.2022

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 4 *pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement*, precum și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județului Galați;

Având în vedere Autorizația de construire nr. 869/06.11.2019 și Certificatul de atestare a extinderii construcției nr. 1881/18.05.2022;

Având în vedere Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5295/02.05.2022;

Având în vedere prevederile Art. 861 alin. (3), art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 108 lit. a), art. 173 alin. (1) lit. c), art. 297-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se constituie dreptul de administrare în favoarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați asupra bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”, având datele de identificare cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea-preluarea bunului se va efectua pe bază de proces verbal, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Spitalului de Pneumoftiziologie Galați.

PREȘEDINTE,
COSTEL FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul general al județului,
Ionel COCA

Director executiv,
Popescu Marin

Date de identificare ale bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”

Nr. crt.	Codul de clasificare/ nr.inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea inventar (lei)
1	1.6.4 (10864)	„Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”	Extindere corp existent – nr. cadastral 108038-C9 Regim de înălțime – P+1E Suprafață construită la sol: 416,93 mp (suprafață totală după extindere, în care este inclusă și suprafața inițială de 237 mp) Suprafață desfășurată: 833,86 mp Suprafață utilă: 658,80 mp Fundații tălpi continue, cadre B.A., acoperiș șarpantă din lemn, învelitoare țiglă metalică	2022	5.660.267,97

CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI

Nr. 6274 din 24.05.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați asupra bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”

Proiectul „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați” a fost finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 8 Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii.

Obiectivul general al proiectului a fost îmbunătățirea calității serviciilor de asistență medicală pentru Ambulatoriul Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, iar scopul a fost acela de a asigura accesul egal al populației la servicii medicale de calitate prin îmbunătățirea infrastructurii aferente funcționării Ambulatoriului Integrat de Specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, în vederea ameliorării stării de sănătate și sporirii accesului persoanelor sărace care au nevoie de îngrijiri medicale de specialitate în patologia variată și complexă a aparatului respirator.

Clădirea Ambulatoriului Integrat de Specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați a fost construită în anul 1940 cu regim de înălțime parter și suprafață construită la sol de 237 mp.

În urma realizării investiției a rezultat un imobil extins, atât pe vertical cât și pe orizontală, reabilitat, modernizat pentru funcționarea Ambulatoriului Integrat de Specialitate din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, cu dotări specifice achiziționate pentru asigurarea unor servicii medicale de înaltă calitate în cadrul Ambulatoriului.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 869/06.11.2019, emisă de Primăria municipiului Galați, rezultând la final o construcție în formă de L, cu regim de înălțime P+1E, cu o suprafață construită la sol de 416,93 mp și o suprafață construită desfășurată de 833,86 mp.

La finalizarea lucrărilor a fost încheiat Procesul verbal de recepție nr. 5295/02.05.2022, iar urmare a celor două documente s-a obținut, de la Primăria municipiului Galați, Certificatul de atestare a extinderii construcției nr. 1881 din data de 18.05.2022.

Față de cele prezentate și având în vedere necesitatea unei exploatare și întrețineri eficiente a investiției respective, se impune darea în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați

a bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”.

Față de cele menționate, solicităm raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, precum și supunerea spre aprobare de către Consiliul Județean Galați a proiectului de hotărâre anexat.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI,

Costel FOTEA

Director executiv,
Popescu Marin

Director executiv adjunct,
Hălășag Sorin

Șef serviciu,
Nedelcu Costel
20.05.2022/1 ex.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați asupra bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”

Prin referatul de aprobare, inițiatorul – Președintele Consiliului Județean Galați, domnul Costel FOTEA, propune spre adoptare proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați asupra bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”.

Proiectul „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați” a fost finanțat în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 8 Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii.

Obiectivul general al proiectului a fost îmbunătățirea calității serviciilor de asistență medicală pentru Ambulatoriul Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, iar scopul a fost acela de a asigura accesul egal al populației la servicii medicale de calitate prin îmbunătățirea infrastructurii aferente funcționării Ambulatoriului Integrat de Specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, în vederea ameliorării stării de sănătate și sporirii accesului persoanelor sărace care au nevoie de îngrijiri medicale de specialitate în patologia variată și complexă a aparatului respirator.

Clădirea Ambulatoriului Integrat de Specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați a fost construită în anul 1940 cu regim de înălțime parter și suprafață construită la sol de 237 mp.

În urma realizării investiției a rezultat un imobil extins, atât pe vertical cât și pe orizontală, reabilitat, modernizat pentru funcționarea Ambulatoriului Integrat de Specialitate din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie Galați, cu dotări specifice achiziționate pentru asigurarea unor servicii medicale de înaltă calitate în cadrul Ambulatoriului.

Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 869/06.11.2019, emisă de Primăria municipiului Galați, rezultând la final o construcție în formă de L, cu regim de înălțime P+1E, cu o suprafață construită la sol de 416,93 mp și o suprafață construită desfășurată de 833,86 mp.

La finalizarea lucrărilor a fost încheiat Procesul verbal de recepție nr. 5295/02.05.2022, iar urmare a celor două documente s-a obținut, de la Primăria municipiului Galați, Certificatul de atestare a extinderii construcției nr. 1881 din data de 18.05.2022.

Față de cele prezentate și având în vedere necesitatea unei exploatare și întrețineri eficiente a investiției respective, se impune darea în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Galați a bunului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare ambulatoriu integrat de specialitate al Spitalului de Pneumoftiziologie Galați”.

Conform prevederilor art. 861 alin. (3) din Codul civil al României, republicat, cu modificările ulterioare, *„În condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosință gratuită și pot fi concesionate ori închiriate”,* iar în baza art. 867 alin. (1) din același act normativ *„Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local”.*

Potrivit prevederilor art. 108 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate*”.

În conformitate cu art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului*”.

În conformitate cu art. 297 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv darea în administrare*”.

În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, autoritatea deliberativă, în speță Consiliul Județean Galați, „*adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz*”. [art. 182 alin. (1)].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Patrimoniu
Director executiv
Popescu Marin

Direcția de Dezvoltare
Regională
Director executiv,
Angheluță Laura–Delia

Direcția Arhitect șef,

Direcția Programe
Director executiv,
Epure Camelia

Direcția Economie și
Finanțe
Director executiv,
Stoica George

Direcția Tehnică
Director executiv,
Măciucă Radu

Serviciul contencios și
probleme juridice,
Nedelcu Georgeta–Alina