



HOTĂRÂREA Nr. _____ din _____ 2022

privind: aprobarea Acordului între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, privind realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, dl. Costel Fotea
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 2571/23.03.2022

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement, al Comisiei de specialitate nr. 5 - juridică, pentru administrație publică locală, respectare a drepturilor și libertăților cetățenești, de cooperare interinstituțională și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere adresa Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați cu nr. 815 din 16.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 2571 din 16.03.2022

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 249 din 29.11.2018 privind aprobarea contractului de administrare directă pentru imobilele (clădiri și terenuri) aflate în domeniul public al județului Galați și în administrarea Bibliotecii „V.A. Urechia” Galați;

Având în vedere prevederile capitolului V – Drepturile părților, art. 4 – Drepturile proprietarului, punctul 3 din Contractul de administrare directă nr. 27979 din 27.12.2018 încheiat între Județul Galați prin Consiliul Județean Galați și Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), d), alin. (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Acordul între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, privind realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Galați cu semnarea în numele și pe seama Consulului Județean Galați a Acordului.

Art.2. Se modifică articolul 3 din contractul de administrare nr. 27979 din 27.12.2018 acesta urmând a avea următorul conținut: „Durata contractului este de la momentul încheierii acestuia, pe toată perioada desfășurării activității Bibliotecii „V.A. Urechia”, dar nu mai devreme de 31.12.2031”.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați.

**PREȘEDINTE,
COSTEL FOTEA**

Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul general al Județului,
Ionel Coca

Director executiv,
Popescu Marin

**ACORD ÎNTRE JUDEȚUL GALAȚI, PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI ȘI
BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ V.A. URECHIA GALAȚI ȘI, PRIVIND REALIZAREA
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „RENOVARE ENERGETICĂ A BIBLIOTECII JUDEȚENE
„V.A. URECHIA” GALAȚI – CORP A”**

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Galați prin Consiliul Județean Galați, cod de identificare fiscală (CIF) 3127476, cu sediul în municipiul Galați, str. Eroilor nr. 7, județul Galați, telefon: 0236302520, fax: 0236411099, reprezentat de domnul **Costel FOTEA**, în calitate de **Președinte** al Consiliului Județean Galați

și

Biblioteca Județeană „V.A. Urechia”, cu sediul în municipiul Galați, str. Mihai Bravu nr. 16, județul Galați, Telefon: 0236 411 037 reprezentat de doamna Dobre Corina, în calitate de Manager, au convenit încheierea prezentului Acord.

Cadrul general:

Prin adresa nr. 815 din 16.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 2571 din 16.03.2022, Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați și-a exprimat acordul cu privire la realizarea obiectivului de investiție: „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”, conform capitolului V – Drepturile părților, art. 4 – Drepturile proprietarului, punctul 3 din Contractul de administrare directă nr. 27979 din 27.12.2018, încheiat între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați.

Art. 1. - Obiectul prezentului Acord

Prezentul Acord reprezintă exprimarea acordului de realizare a investiției „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”.

Art. 2. - Obligațiile Consiliului Județean Galați

Va urmări execuția și va recepționa, prin aparatul de specialitate, investiția „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”.

Consiliul Județean Galați va prelua investiția de la constructor și o va preda pentru exploatare pe bază de proces-verbal de predare-primire Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați.

Art. 3. - Obligațiile Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați.

Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați va permite accesul constructorului și aparatului de specialitate care va urmări derularea lucrărilor în conformitate cu regulamentul de ordine interioară.

Pe parcursul execuției lucrărilor, Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați va pune la dispoziția Consiliului Județean Galați informații, documente și spații necesare derulării în bune condiții a investiției.

Va prelua spre exploatare obiectivul de investiție realizat în condițiile prevăzute de lege

Art. 4. - Termene

Prezentul Acord se încheie pe durata derulării și monitorizării obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”.

Prezentul acord s-a semnat azi , în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare în parte.

**Unitatea Administrativ – Teritorială
Județul Galați**

Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați

**Consiliul Județean Galați
Președinte,
Costel FOTEA**

**Manager,
Dobre Corina**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea Acordului între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați , privind realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”

Inițierea acestui proiect de hotărâre a fost determinată de necesitatea aprobării Acordului între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, în vederea realizării obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V.A. Urechia Galați – Corp A”.

Prin adresa nr. 815 din 16.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 2571 /16.03.2022, Biblioteca Județeană V.A. Urechia Galați și-a exprimat acordul cu privire la realizarea acestei investiții.

Proiectul pentru realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V.A. Urechia Galați – Corp A” va fi depus în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

Obiectivul specific al Axei de investiții 2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).

Față de cele menționate, solicităm raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement, al Comisiei de specialitate nr. 5 - juridică, pentru administrație publică locală, de respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, de cooperare interinstituțională și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, precum și supunerea spre aprobare de către Consiliul Județean Galați a proiectului de hotărâre anexat.

PREȘEDINTE,
COSTEL FOTEA

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea Acordului între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, privind realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”

Prin referatul de aprobare, inițiatorul propune spre adoptare proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea Acordului între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, privind realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A”.

Prin adresa nr. 815 din 16.03.2022, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 2571 din 16.03.2022, Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați și-a exprimat acordul cu privire la realizarea acestei investiții.

Proiectul pentru realizarea obiectivului de investiție „Renovare energetică a Bibliotecii Județene „V.A. Urechia” Galați – Corp A” va fi depus în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

Obiectivul specific al Axei de investiții 2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază:

- prevederile capitolului V – Drepturile părților, art. 4 – Drepturile proprietarului, punctul 3 din Contractul de administrare directă nr. 27979 din 27.12.2018 încheiat între Județul Galați prin Consiliul Județean Galați și Biblioteca Județeană „V.A. Urechia” Galați, conform cărora „*Consiliul Județean Galați poate realiza investiții directe în baza unui acord între proprietar și administrator. Investițiile vor fi urmărite de către serviciile specializate din*

cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați. La finalizarea lucrărilor se va transfera valoarea acestora în vederea reactualizării valorii de inventar.”

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [*„Consiliul județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”*];

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [*„Consiliul județean are atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean”*];

- prevederile art. 173 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [*„Consiliul județean poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes județean. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea județului”*];

- prevederile art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [*„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz”*].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Economie și Finanțe,

Director executiv,

George STOICA

**Direcția
Arhitect Șef,**

**Direcția tehnică,
Director executiv,
Radu MĂCIUCĂ**

Direcția Programe

Director executiv,

Camelia EPURE

Direcția Patrimoniu,

Director executiv,

Popescu Marin

**Direcția de Dezvoltare
Regională,**

Director executiv,

Laura ANGHELUȚĂ

**Serviciul contencios și
probleme juridice,**

Alina-Georgeta NEDELUCU