



# HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

**privind: aprobarea Proiectului tehnic și a Documentației de execuție pentru realizarea obiectivului de investiții „Amenajare Zonă de Agreement Parc Aventura, Pădurea Gârboavele”**

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, dl. Costel Fotea**  
**Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9488/25.08.2021**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 291 alin (1) lit.b) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

## H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.1.** Se aprobă Proiectul tehnic și Documentația de Execuție privind realizarea obiectivului de investiții : „**Amenajare Zonă de Agreement Parc Aventura, Pădurea Gârboavele**”, după cum urmează: Valoarea totală a investiției este de 1.626.106,73 lei cu TVA (inclusiv TVA), din care C+M este de 337.966,01 lei cu TVA (inclusiv TVA) potrivit anexei nr. 1 parte integrantă la hotărâre.

**P R E Ș E D I N T E,**  
**C O S T E L F O T E A**

*Contrasemnează pentru legalitate*  
**Secretarul General al Județului,**  
**Ionel Coca**

Director executiv Direcția tehnică,

Radu MĂCIUCĂ

**Anexa 1:**

Obiectul proiectului îl reprezintă aprobarea Proiectului tehnic și a Documentației de Execuție privind realizarea obiectivului de investiție: **„Amenajare Zonă de Acordare Parc Aventură, Pădurea Gârboavele”**.

Se vor executa următoarele lucrări:

- Amenajare teren: operațiuni de curățare a arbuștilor și a puietului tânăr din etajul inferior al pădurii pe o suprafață de 27.745 mp pentru a se putea trece la realizarea traseelor de aventură;
- Proiectare 15 trasee de aventură și două tiroliene indicatoare trasee, coșuri gunoi;
- Construire casă administrație;
- Asigurare utilități necesare funcționării obiectivului.

Principalii indicatori tehnico-economici:

Valoarea investiției : 1.626.106,73 lei cu TVA

Din care C+M : 337.966,01 lei cu TVA

Director executiv Direcția tehnică,

Radu MĂCIUCĂ

Întocmit, Marian DRĂGUȚ

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a**  
**Documentației de Execuție pentru realizarea obiectivului de investiții:**  
**„Amenajare Zonă de Acord Parc Aventura, Pădurea Gârboavele”**

Inițiatorul, dl. Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați, prezintă un proiect de hotărâre, scopul urmărit fiind aprobarea Proiectului tehnic, a Documentației de Execuție și a indicatorilor rezultați din Devizul general privind realizarea obiectivului de investiții: **„Amenajare Zonă de Acord Parc Aventura, Pădurea Gârboavele”**.

Se vor realiza lucrări de:

- Amenajare teren: operațiuni de curățare a arbuștilor și a puietului tânăr din etajul inferior al pădurii pe o suprafață de 27.745 mp pentru a se putea trece la realizarea traseelor de aventură;
- Proiectare 15 trasee de aventură și două tiroliene indicatoare trasee, coșuri gunoi;
- Construire casă administrație;
- Asigurare utilități necesare funcționării obiectivului.

Valoarea totală a investiției este de 1.626.106,73 lei cu TVA, din care C+M este de 337.966,01 lei cu TVA, finanțarea fiind asigurată din fondurile Programului Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020.

Prezentul Raport de specialitate a fost întocmit în conformitate cu prevederile:

**Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

- art. 12: “(1) Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.

(2) Proiectul tehnic de execuție conține părți scrise și părți desenate, necesare pentru execuția obiectivului de investiții.

(3) Părțile scrise cuprind date generale privind investiția, descrierea generală a lucrărilor, memorii tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, graficul general de realizare a investiției.

(4) Părțile desenate cuprind planșe de ansamblu, precum și planșe aferente specialităților: planșe de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv planșe de dotări.

(5) Detaliile de execuție se elaborează, de regulă, odată cu proiectul tehnic de execuție, constituind parte integrantă a acestuia, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestuia și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/ nestructurale ale obiectivului de investiții.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție.

(7) Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații, în scopul verificării îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru protejarea vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului și pentru asigurarea sănătății și siguranței persoanelor implicate, pe întregul ciclu de viață a construcțiilor.

(8) Conținutul-cadru al proiectului tehnic de execuție este cel prevăzut în anexa nr. 10 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.”

**Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

- art. 291, alin (1) „Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotelor reduse, iar nivelul acesteia este: (b) 19% începând cu data de 1 ianuarie 2017”.

**Legii nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale**

- art. 5: „Veniturile și cheltuielile bugetelor locale se constituie din:

(3) Fundamentarea, dimensionarea și repartizarea cheltuielilor bugetelor locale pe ordonatori de credite, pe destinații, respectiv pe acțiuni, activități, programe, proiecte, obiective, se efectuează în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, cu prioritățile stabilite de acestea, în vederea funcționării lor și în interesul colectivităților locale respective”.

**Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ**

-art. 173: Atribuțiile Consiliului Județean:

(1) Consiliul Județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții: [...] atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului; „Alin. (3) lit. f) al aceluiași articol prevede: „(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), Consiliul Județean: [...] f) aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii”.

Acest proiect de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

**Direcția Economie și  
Finanțe,  
George STOICA**

**Direcția de Dezvoltare  
Regională,  
Laura ANGHELUȚĂ**

**Direcția  
Tehnică,  
Radu MĂCIUCĂ**

**Direcția Patrimoniu,  
Sorin HALAȘAG**

**Serviciul contencios și  
probleme juridice,  
Alina NEDELCU**

**Direcția Programe,  
Camelia EPURE**

**Arhitect Șef,**

**REFERAT DE APROBARE CONFORM CODULUI ADMINISTRATIV**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a**  
**Documentației de Execuție pentru realizarea obiectivului de investiții:**  
**„Amenajare Zonă de Agreement Parc Aventura, Pădurea Gârboavele”**

Obiectivul de investiții propus a se realiza face parte integrantă din Proiectul EscapeLand „Dezvoltarea și promovarea Turismului Activ la Marea Neagră” - cod eMS BSB-1108 - și este finanțat prin Programul Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020 Prioritatea 1 - Promovarea afacerilor și a antreprenoriatului în Bazinul Mării Negre; Obiectivul Specific 1.1 - Promovarea în comun a afacerilor și antreprenoriatului în sectorul turistic și sectorul cultural.

Aplicant este U.A.T. Județul Galați / Consiliul Județean Galați / România – beneficiar lider.

Parteneri în proiect sunt:

- Consiliul Local VilKovo / Regiunea Odesa / Ucraina
- Consiliul Raional Cantemir / Republica Moldova
- Consiliul Local Kutaisi / Republica Georgia
- U.A.T. Județul Constanța / România

Obiectivul general al proiectului este în concordanță cu obiectivul programului de finanțare și anume dezvoltarea și promovarea potențialului pentru turismul activ în Bazinul Mării Negre ca element principal în dezvoltarea afacerilor și antreprenoriatului.

Obiectivele specifice sunt:

- Crearea/îmbunătățirea infrastructurii pentru turismul activ în județul Galați, România, raionul Cantemir, Republica Moldova și regiunea Odesa, Ucraina.
- Îmbunătățirea cooperării teritoriale între administrația publică locală și mediul de afaceri în Bazinul Mării Negre.
- Promovarea în comun a obiectivelor și produselor turistice specifice celor cinci regiuni partenere implicate în proiect – județele Galați și Constanța, România, raionul Cantemir, Republica Moldova, orașul VilKovo, regiunea Odesa, Ucraina și orașul Kutaisi, Republica Georgia.

**BUGETUL TOTAL ELIGIBIL: 1.377.103,96 euro**

Galați ----- 396.000,00 euro  
Constanța ----- 290.733,56 euro  
Kutaisi ----- 159.856,80 euro  
Cantemir ----- 313.506,80 euro  
Vilkovo ----- 217.006,80 euro

În cadrul proiectului, liderul de proiect, Consiliul Județean Galați, va transforma 8,4 ha din Pădurea Gârboavele într-un Parc de Aventura, numit EscapeLand. Parcul va fi o oază de relaxare, un mod plăcut de a petrece timpul liber cu familia și prietenii. Cu mic cu mare, pasionații de aventură se vor putea bucura de 15 trasee de dificultate progresivă, accesibile pentru diverse categorii de vârstă, forță și curaj. Gradul de dificultate pentru fiecare traseu va fi indicat printr-o culoare, respectiv: violet, galben, verde, albastru, roșu –

pentru trasee accesibile, iar traseul indicat cu negru va fi pentru cei mai curajoși dintre curajoși. De asemenea, fiecare participant la aventură va primi și echipamentul de protecție adecvat, care trebuie folosit în permanență din motive de siguranță. Distracția nu se termină aici. Iubitorii de senzații tari se vor putea bucura și de cele două tiroliene care vor completa aventura lor la înălțime.

Se vor realiza lucrări de:

- Amenajare teren: operațiuni de curățare a arbuștilor și a puietului tânăr din etajul inferior al pădurii pe o suprafață de 27.745 mp pentru a se putea trece la realizarea traseelor de aventură;
- Proiectare 15 trasee de aventură și două tiroliene indicatoare trasee, coșuri gunoi;
- Construire casă administrație;
- Asigurare utilități necesare funcționării obiectivului.

Pentru întocmirea documentației tehnice s-au avut în vedere următoarele cerințe (acestea nefiind limitative):

- Traseele se vor proiecta respectând normele de siguranță naționale și europene;
- Elementele parcului de aventură vor respecta cerințele ultimelor standarde europene în materie de securitate, construcție și exploatare;
- Toate elementele traseelor parcului de aventură se vor verifica cu strictețe și testa înainte de punerea în folosință;
- Elaborarea documentației tehnice (proiect tehnic, detalii de execuție și documentații pentru obținere avize conform Certificatului de Urbanism) se va face în concordanță cu reglementările legale în vigoare pe baza studiului de fezabilitate (SF), a studiilor puse la dispoziția ofertanților de către autoritatea contractantă.

În urma analizei devizului general valoarea totală a investiției este de 1.626.106,73 lei cu TVA, din care C+M este de 337.966,01 lei cu TVA, finanțarea fiind asigurată din fondurile Programului Operațional Comun Bazinul Mării Negre 2014-2020.

În consecință, considerăm oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a Documentației de Execuție pentru : „**Amenajare Zonă de Agreement Parc Aventura, Pădurea Gârboavele**”.

Solicităm raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate, precum și avizul Comisiilor de specialitate nr. 1 și 6 ale Consiliului Județean Galați.

Având în vedere cele prezentate, solicităm aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**P R E Ș E D I N T E ,**

**Costel FOTEA**

Director Executiv Direcția Tehnică,

Radu MĂCIUCĂ

Întocmit, Marian DRĂGUȚ