



HOTĂRÂREA NR. _____ din _____ 2021

privind: transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a unui bun imobil aflat în domeniul public al județului Galați, situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter

Inițiatori : Costel Fotea – Președintele Consiliului Județean Galați

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 8692/18.08.2021

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1 buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială, nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 60/23.02.2021 privind aprobarea proiectului „Centrul de tip respiro pentru persoane adulte cu dizabilități” în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați;

Având în vedere prevederile art. 867 ÷ 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 108 a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c) și d) și alin. (5) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 298 ÷ 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a bunului imobil aflat în domeniul public al județului Galați, situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter.

(2) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin. (1) sunt precizate în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Destinația imobilului urmează a fi cea stabilită prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 60/23.02.2021 privind aprobarea proiectului „Centrul de tip respiro pentru persoane adulte cu dizabilități” în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați;

(4) Contractul de administrare directă nr. 28021/28.12.2018, încheiat între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați se va modifica și completa, prin act adițional, în mod corespunzător, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-preluarea bunului imobil se va face pe bază de proces verbal, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați.

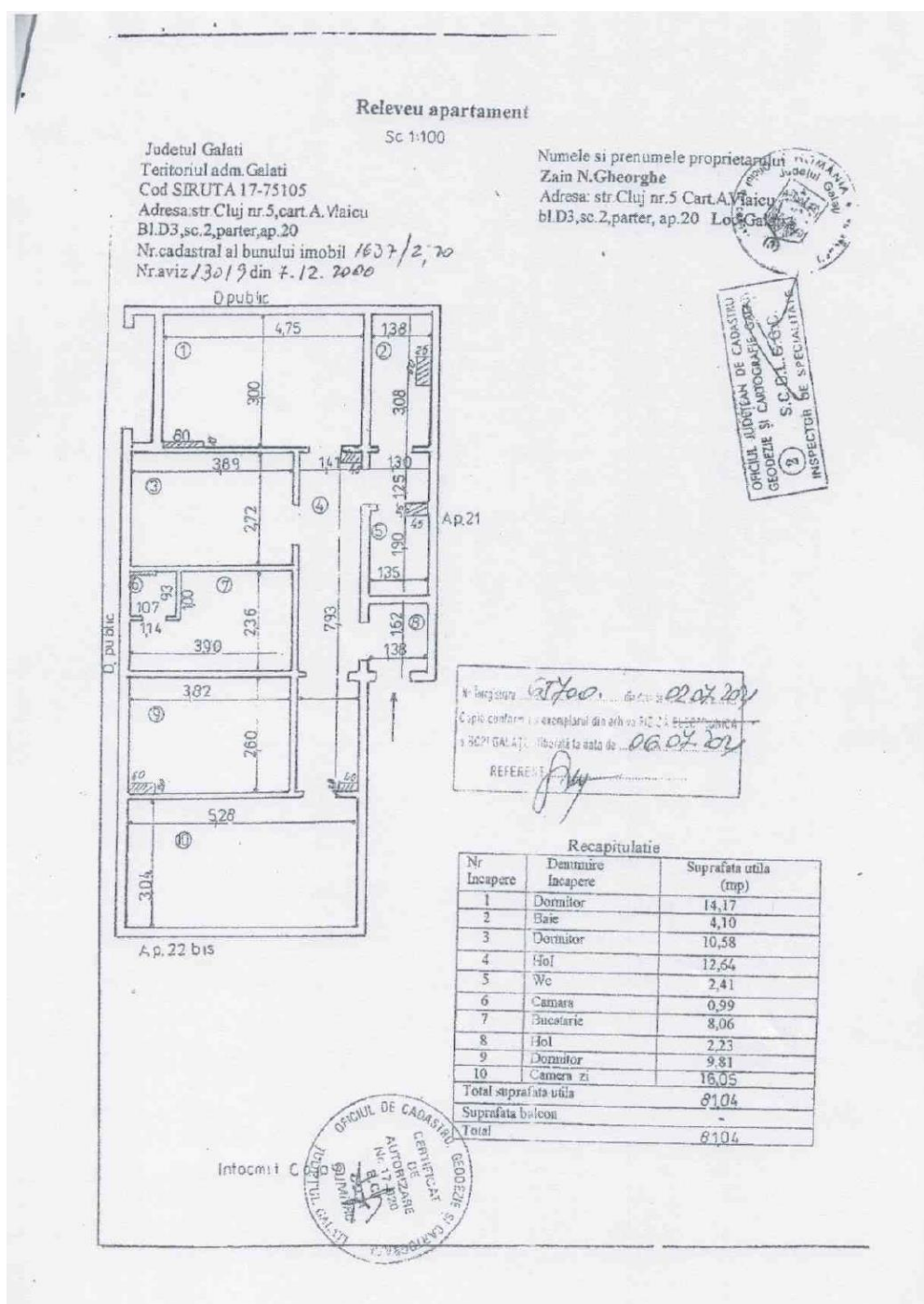
PREȘEDINTE,
Costel Fotea

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului
Ionel Coca

Date de identificare

ale bunului imobil aflat în domeniul public al județului Galați care se transmite în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați

- situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter
- suprafață utilă – 81,04 m² (conform relevu apartament)
- bunul imobil este înscris în **Cartea funciară nr. 100976-C1-U8, nr. cadastral 1637/2;20**
- valoare de inventar – 408.801,00 lei (conform Contract de vânzare-cumpărare nr. 1715/21.07.2021)



CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI

**Direcția Generală de Asistență Socială și
Protecția Copilului Galați**

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

Act adițional nr. 1

la Contractul de administrare directă nr. 28021/28.12.2018, încheiat între Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați

1. Părțile contractante

1.1 U.A.T. Județul Galați, prin Consiliul Județean Galați, cu sediul în Galați, str. Eroilor nr.7, reprezentat de Președinte **Costel FOTEA**, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte,

și

1.2 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați, cu sediul în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 138B, reprezentat de Director General **Emilia Manon CRISTOLOVEANU**, în calitate de ADMINISTRATOR, pe de altă parte,

de comun acord au hotărât modificarea și completarea, conform Art. 14 din contract, a unor prevederi contractuale după cum urmează:

2. Se completează art. 2 – Obiectul contractului - cu punctul 1, având următorul cuprins :

1. „Se transmite în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați bunul imobil situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter”.

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Acest act adițional face parte integrantă din contractul de administrare directă nr. 28021/28.12.2018, încheiat urmare Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 251/29.11.2018.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale, câte două de fiecare parte contractantă.

**PROPRIETAR,
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI
Președinte,
Costel Fotea**

**ADMINISTRATOR,
Direcția Generală de Asistență Socială și
Protecția Copilului Galați
Director general,
Manon Emilia Cristoloveanu**

CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI

Nr. 8692 din 18.08.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a unui bun imobil aflat în domeniul public al județului Galați, situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a primit aprobarea și finanțarea pentru proiectul „Centru de tip respiro pentru persoanele cu dizabilități” în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate” aprobat prin Ordinul nr. 1660/18.11.2020 al președintelui Autorității Naționale pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adoptii.

Proiectul, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 60/23.02.2021, contribuie la promovarea și creșterea accesibilității beneficiarilor (persoane cu handicap) la servicii de asistență și îngrijire și păstrarea unui echilibru în viața lor și a familiilor lor. Sustenabilitatea serviciilor furnizate în centrul respiro va fi de 10 ani de la momentul încetării convenției de finanțare.

Primul pas în vederea implementării proiectului a fost achiziționarea unui bun imobil (apartament cu 4 camere) situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter, în care va funcționa Centrul tip respiro.

În consecință, pentru o bună administrare a bunului imobil, este necesară promovarea prezentului proiect de hotărâre de consiliu județean de transmitere a dreptului de administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați.

Față de cele menționate, solicităm raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget – finanțe, strategii, studii și prognoza economico – socială, nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, precum și supunerea spre aprobare de către Consiliul Județului Galați a proiectului de hotărâre anexat.

P R E Ș E D I N T E,

Costel FOTEA

Director executiv adjunct: Hălășag Sorin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a unui bun imobil aflat în domeniul public al județului Galați, situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter

Prin referatul de aprobare, inițiatorul – Președintele Consiliului Județean Galați, domnul Costel Fotea propune spre adoptare proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a unui bun imobil aflat în domeniul public al județului Galați, situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați a primit aprobarea și finanțarea pentru proiectul „Centru de tip respiro pentru persoanele cu dizabilități” în cadrul Programului de Interes Național „Înființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre respiro/centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate” aprobat prin Ordinul nr. 1660/18.11.2020 al președintelui Autorității Naționale pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adoptii.

Proiectul, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 60/23.02.2021, contribuie la promovarea și creșterea accesibilității beneficiarilor (persoane cu handicap) la servicii de asistență și îngrijire și păstrarea unui echilibru în viața lor și a familiilor lor. Sustenabilitatea serviciilor furnizate în centrul respiro va fi de 10 ani de la momentul încetării convenției de finanțare.

Primul pas în vederea implementării proiectului a fost achiziționarea unui bun imobil (apartament cu 4 camere) situat în mun. Galați, cartier Aurel Vlaicu, str. Cluj nr. 5, bloc D3, sc. 2, ap. 20, parter, în care va funcționa Centrul tip respiro.

În consecință, pentru o bună administrare a bunului imobil, este necesară promovarea prezentului proiect de hotărâre de consiliu județean de transmitere a dreptului de administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Galați.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază prevederile din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- prevederile art. 867 alin. (1) - Constituirea dreptului de administrare - din Codul Civil al României, republicat, cu modificările ulterioare „*Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local*”;

- prevederile art. 108 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [„*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate*”];

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [„*Consiliul județean are atribuții privind: dezvoltarea economico-socială a județului; administrarea domeniului public și privat al județului și gestionarea serviciilor publice de interes județean*”];

- prevederile art. 173 alin. (5) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [„*În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind: serviciile sociale pentru protecția copilului*”];

- prevederile art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [„*În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz*”].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Director executiv
adjunct,
Hălășag Sorin

Director executiv,
Angheluță Laura-Delia

Direcția Arhitect șef,

Director executiv,
Epure Camelia

Director executiv,
Stoica George

Director executiv,
Măciucă Radu

Serviciul contencios și
probleme juridice,
Nedelcu Georgeta-Alina