



# HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

**privind: constatarea încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați**

**Inițiatori : Costel Fotea – Președintele Consiliului Județean Galați  
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 6799/17.08.2021**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1 buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială și nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere adresa nr. 16020/14.06.2021 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați, înregistrată la sediul Consiliului Județean Galați cu nr. 6799/17.06.2021;

Având în vedere prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.1.** Se constată încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați.

**P R E Ș E D I N T E,**

**Costel FOTEA**

**Contrasemnează pentru legalitate:**

**Secretarul general al județului,  
Ionel COCA**

Director executiv adjunct,  
Hălășag Sorin

## **CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI**

Nr. 6799 din 17.08.2021

### **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind constatarea încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați

Prin adresa nr. 16020/14.06.2021 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați, înregistrată la sediul Consiliului Județean Galați cu nr. 6799/17.06.2021, se solicită rezilierea Contractului de dare în administrare nr. 6219/17.07.2017, încheiat între Consiliul Județean Galați, în calitate de proprietar și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, în calitate de administrator, pentru bunul imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați.

Având în vedere adresa de mai sus și prevederile Art. 3 – Durata contractului – din Contractul de dare în administrare nr. 6219/17.07.2017 [*„Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, până la data de 31.XII.2027, dacă niciuna din părți nu denunță prezentul contract, prin notificare scrisă celeilalte părți. Notificarea va fi făcută cu 30 de zile anterior datei la care se va solicita rezilierea de drept a contractului”*], se impune promovarea proiectului de hotărâre de constatare a încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7.

Față de cele menționate, solicităm raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget – finanțe, strategii, studii și prognoza economico – socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, precum și supunerea spre aprobare de către Consiliul Județului Galați a proiectului de hotărâre anexat.

**P R E Ș E D I N T E,**

**Costel Fotea**

Director executiv adjunct: Hălășag Sorin

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind constatarea încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați

Prin referatul de aprobare, inițiatorul – Președintele Consiliului Județean Galați, domnul Costel Fotea propune spre adoptare proiectul de hotărâre privind constatarea încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați.

Prin adresa nr. 16020/14.06.2021 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Galați, înregistrată la sediul Consiliului Județean Galați cu nr. 6799/17.06.2021, se solicită rezilierea Contractului de dare în administrare nr. 6219/17.07.2017, încheiat între Consiliul Județean Galați, în calitate de proprietar și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, în calitate de administrator, pentru bunul imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7, aflat în domeniul public al județului Galați.

Având în vedere adresa de mai sus și prevederile Art. 3 – Durata contractului – din Contractul de dare în administrare nr. 6219/17.07.2017 [*„Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, până la data de 31.XII.2027, dacă niciuna din părți nu denunță prezentul contract, prin notificare scrisă celeilalte părți. Notificarea va fi făcută cu 30 de zile anterior datei la care se va solicita rezilierea de drept a contractului”*], se impune promovarea proiectului de hotărâre de constatare a încetării dreptului de administrare al Agenției Naționale de Administrare Fiscală–Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați asupra bunului imobil situat în municipiul Galați, str. Nicolae Alexandrescu nr. 2, Piața Centrală, bl. B4, ap. 7.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază prevederile din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- prevederile art. 869 - Stingerea dreptului de administrare - din Codul Civil al României, republicat, cu modificările ulterioare *„Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit”*;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [*„Consiliul județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”*];

- prevederile art. 301 - Radierea dreptului de administrare - din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [*„Radierea din cartea funciară a dreptului de administrare se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică”*];

- prevederile art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [*„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz”*].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Director executiv  
adjunct,  
**Hălășag Sorin**

Director executiv,  
**Angheluță Laura–Delia**

Direcția Arhitect șef,  
\_\_\_\_\_

Director executiv,  
**Epure Camelia**

Director executiv,  
**Stoica George**

Director executiv,  
**Măciucă Radu**

Serviciul contencios și  
probleme juridice,  
**Nedelcu Georgeta–Alina**