



## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021

**privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție: “CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU” DIN MUNICIPIUL GALAȚI , str. Gării, nr. 66.**

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel Fotea**

**Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 13952/15.12.2021**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 291 alin (1) lit. b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție “CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU” DIN MUNICIPIUL GALAȚI , str. Gării, nr. 66”, după cum urmează: valoarea totală a investiției este 930.532,46 lei inclusiv TVA, din care C+M este 688.965,80 lei inclusiv TVA potrivit Anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**P R E Ș E D I N T E,**  
**Costel Fotea**

Contrasemnează pentru legalitate

**Secretarul General al Județului,**

**Ionel COCA**

**Anexa 1**

- Prin Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) se prevede:
- schimbarea învelitorilor degradate cu învelitoare din panouri tip „sandwich”;
  - realizarea termoizolației din vată minerală și plafon fals din din gips carton;
  - realizarea unui sistem de colectarea apelor pluviale (burlane, jgheaburi și parafrunzare);
  - înlocuirea luminatorului din policarbonat cu panouri tip „sandwich”;
  - înlocuirea trapelor de defumare cu păstrarea suprafeței inițiale;
  - înlocuirea straturilor termohidroizolatoare ale terasei necirculabile și ale aticului. La acoperișul terasă circulabilă se va efectua hidroizolație și placare ceramică.
  - înlocuirea receptorilor de terasă și înlocuirea instalației până la nivelul subsolului;
  - înlocuirea instalațiilor purtătoare de apă de la grupurile sanitare de la mansardă;
  - realizarea de tencuieli și zugrăveli la etajul inferior în zonele afectate de scurgerea defectuasă a apelor pluviale;
  - înlocuirea tavanului fals casetat și înlocuirea izolației cu vată minerală la etajul inferior;
  - înlocuirea pardoselilor din parchet de la mansardă.

Principalii indicatori economici sunt:

Valoarea totală a investiției = **930.532,46 lei (TVA inclus)**  
din care valoarea C+M = **688.965,80 lei (TVA inclus)**.

Director executiv,  
Radu Măciucă

Șef serviciu,  
Macri Nicoleta

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție “CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU” DIN MUNICIPIUL GALAȚI , str. Gării, nr. 66.**

Inițierea acestui proiect de hotărâre a fost determinată de necesitatea aplicării corecte a prevederilor privind aprobarea documentațiilor tehnico – economice pentru lucrările de investiții de interes județean.

Necesitatea realizării investiției o reprezintă schimbarea acoperișului în acoperiș tip “șarpantă”, pe structură metalică și învelitoare din panouri tip „sandwich” la clădirea Școala specială “EMIL GÂRLEANU” din Galați conform Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție.

Obiectul proiectului îl reprezintă aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind obiectivul de investiție: “CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU” DIN MUNICIPIUL GALAȚI.

Prin Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) se prevede:

- schimbarea învelitorilor degradate cu învelitoare din panouri tip „sandwich”;
- realizarea termoizolației din vată minerală și plafon fals din gips carton;
- realizarea unui sistem de colectarea apelor pluviale (burlane, jgheaburi și parafrunzare);
- înlocuirea luminatorului din policarbonat cu panouri tip „sandwich”;
- înlocuirea trapelor de defumare cu păstrarea suprafeței inițiale;
- înlocuirea straturilor termohidroizolatoare ale terasei necirculabile și ale aticului. La acoperișul terasă circulabilă se va efectua hidroizolație și placare ceramică.
- înlocuirea receptorilor de terasă și înlocuirea instalației până la nivelul subsolului;
- înlocuirea instalațiilor purtătoare de apă de la grupurile sanitare de la mansardă;
- realizarea de tencuieli și zugrăveli la etajul inferior în zonele afectate de scurgerea defectuasă a apelor pluviale;
- înlocuirea tavanului fals casetat și înlocuirea izolației cu vată minerală la etajul inferior;
- înlocuirea pardoselilor din parchet de la mansardă.

Principalii indicatori economici sunt:

Valoarea totală a investiției = **930 532,46 lei (TVA inclus)**,  
din care valoarea C+M = **688 965,80 lei (TVA inclus)**

Fața de cele de mai sus, propunem proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiție “CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU” DIN MUNICIPIUL GALAȚI.

Solicităm avizul Comisiei de specialitate nr. 1 și nr. 6, ale Consiliului Județean Galați.

**P R E Ș E D I N T E,**  
**Costel FOTEA**

Director executiv,  
Radu Măciucă

Șef serviciu,  
Macri Nicoleta

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) "CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU" DIN MUNICIPIUL GALAȚI , str. Gării, nr. 66.**

Inițiatorul, dl. Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați, prezintă un proiect de hotărâre, al cărui scop este aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind obiectivul de investiție: "CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU" DIN MUNICIPIUL GALAȚI.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) prevede următoarele lucrări:

- schimbarea învelitorilor degradate cu învelitoare din panouri tip „sandwich”;
- realizarea termoizolației din vată minerală și plafon fals din din gips carton;
- realizarea unui sistem de colectarea apelor pluviale (burlane, jgheaburi și parafrunzare);
- înlocuirea luminatorului din policarbonat cu panouri tip „sandwich”;
- înlocuirea trapelor de desfumare cu păstrarea suprafeței inițiale;
- înlocuirea straturilor termohidroizolatoare ale terasei necirculabile și ale aticului. La acoperișul terasă circulabilă se va efectua hidroizolație și placare ceramică.
- înlocuirea receptorilor de terasă și înlocuirea instalației până la nivelul subsolului;
- înlocuirea instalațiilor purtătoare de apă de la grupurile sanitare de la mansardă;
- realizarea de tencuieli și zugrăveli la etajul inferior în zonele afectate de scurgerea defectuasă a apelor pluviale;
- înlocuirea tavanului fals casetat și înlocuirea izolației cu vată minerală la etajul inferior;
- înlocuirea pardoselilor din parchet de la mansardă.

Principali indicatori economici sunt:

Valoarea totală a investiției = **930 532,46 lei (TVA inclus)**,  
din care valoarea C+M = **688 965,80 lei (TVA inclus)**.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și art.291 alin (1) lit. b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind obiectivul de investiție: "CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ LA ȘCOALĂ SPECIALĂ EMIL GÂRLEANU" DIN MUNICIPIUL GALAȚI.

Art. 173 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ prevede: „Art. 173: Atribuțiile consiliului județean. (1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții: [...] atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;” Alin. (3) lit. f) al aceluiași articol prevede: „(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul județean: [...] f) aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.”

În concluzie, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Director executiv adjunct,  
**Hălășag Sorin**

Director executiv,  
**Angheluță Laura-Delia**

Direcția Arhitect șef,

Director executiv,  
**Epure Camelia**

Director executiv,  
**Stoica George**

Director executiv,  
**Măciucă Radu**

Serviciul contencios și  
probleme juridice,  
**Nedelcu Georgeta-Alina**

Sef Serviciul Investiții  
**Nicoleta Macri**