



HOTĂRÂREA Nr. _____ din _____ 2021

privind: aprobarea constituirii, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva”, ce face parte din terenul identificat cu nr. cadastral 110508 și nr. CF 110508, imobil situat în municipiul Galați, str. Traian nr. 393, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați

Inițiator: Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați.

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 11049/21.10.2021

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere adresa nr. 213201/27.09.2021 a Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11049/04.10.2021;

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (2) lit. a) și lit. c), alin. (3), alin. (4) și art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană, asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva”, situat în municipiul Galați, str. Traian nr. 393, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România S.A., necesar pentru realizarea lucrării „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent Spital de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva Galați”, respectiv pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton proiectat PT AB 20/0,4 KV - Spital de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați.

(2) Terenul face parte din imobilul identificat cu nr. cadastral 110508 și înscris în Cartea Funciară nr. 110508 – U.A.T. municipiul Galați, iar datele de identificare sunt cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Exercițarea dreptului de uz și servitute de trecere aeriană și supraterană cu titlu gratuit asupra terenului afectat de capacitățile energetice se realizează pe toată durata existenței acestora.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica Spitalului de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați și Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați.

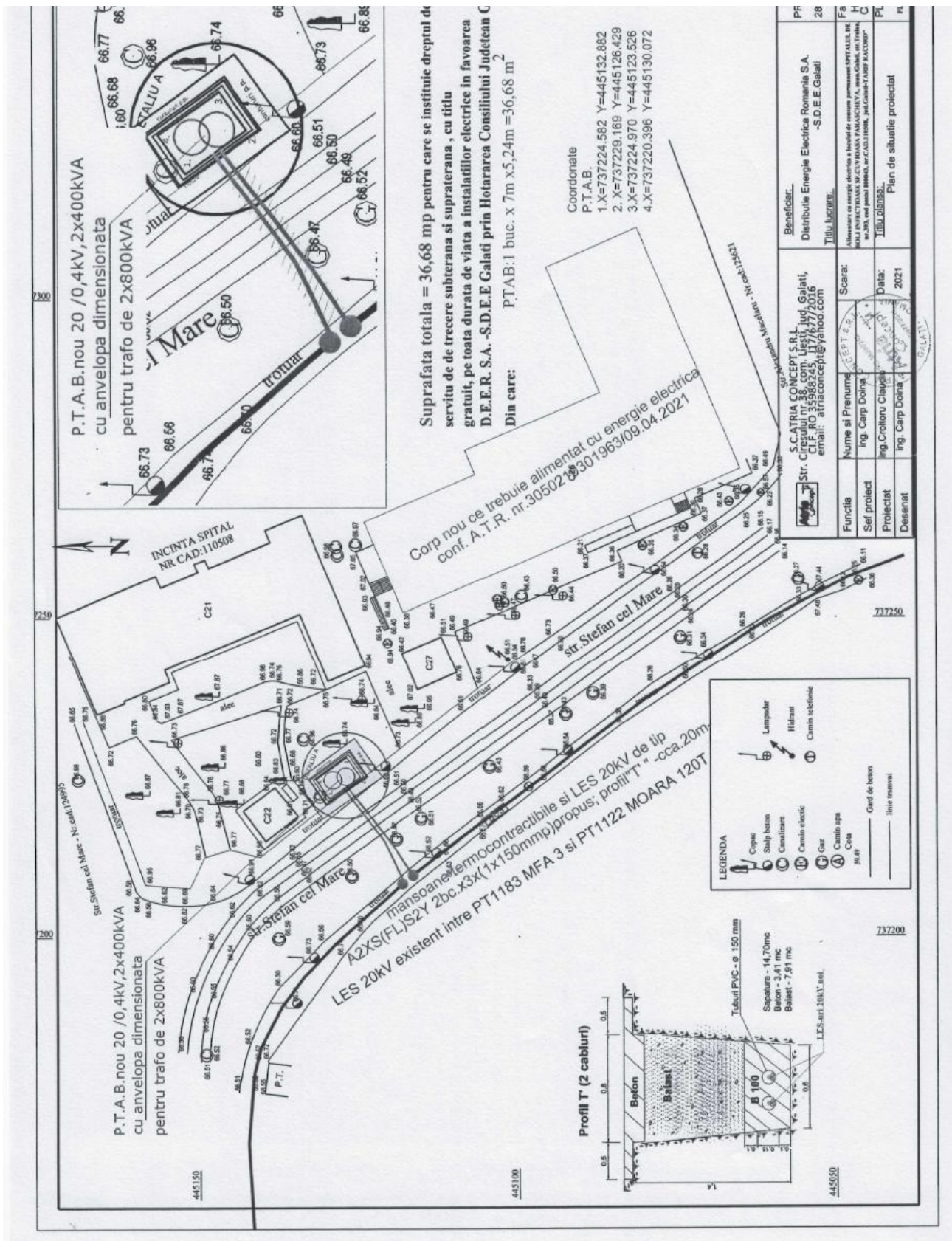
P R E Ș E D I N T E,

Costel Fotea

Contrasemnază pentru legalitate:

**Secretarul general al județului,
Ionel COCA**

**Director executiv adjunct
Sorin Hălășag**



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea constituirii, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” situat în municipiul Galați, str. Traian nr.393, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România-sucursala Galați

Prin adresa nr. 213201/27.09.2021 a Societății Distribuție Energie Electrică România sucursala Galați, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11049/04.10.2021, se solicită, în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2), (3) și (4) și art. 14 din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, emiterea unei hotărâri prin care să se pună la dispoziția societății de distribuție, cu titlu gratuit, terenul în suprafață de 36,68 mp situat în incinta Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” str. Traian nr 393 Galați, necesar pentru realizarea lucrării „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați, respectiv pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton PT AB 20/0,4KV.

Terenul se află în domeniul public al județului Galați și în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați și este parte din imobilul identificat cu nr. cadastral 110508 și înscris în Cartea Funciară nr. 110508 – U.A.T. municipiul Galați.

Pentru aceasta, se impune promovarea proiectului de hotărâre de consiliu județean de aprobare a constituirii, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România-sucursala Galați.

Față de cele menționate, solicităm raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru buget – finanțe, strategii, studii și prognoză economico – socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, precum și supunerea spre aprobare de către Consiliul Județean Galați a proiectului de hotărâre anexat.

PREȘEDINTE,

Costel Fotea

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea constituirii, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, str. Traian nr.393, în favoarea Societății de Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați

Prin referatul de aprobare, inițiatorul – Președintele Consiliului Județean Galați, domnul Costel Fotea propune spre aprobare constituirea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere aeriană și supraterană, asupra terenului în suprafață de 36,68 mp aflat în domeniul public al județului Galați și administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, str. Traian nr.393, în favoarea Societății de Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați .

Prin adresa nr. 213201/27.09.2021 a Societății de Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Galați, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11049/04.10.2021, se solicită, în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2), (3) și (4) și art. 14 din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, emiterea unei hotărâri prin care să se pună la dispoziția societății de distribuție, cu titlu gratuit, terenul în suprafață de 36,68 mp situat în incinta Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați, str. Traian nr.393, , necesar pentru realizarea lucrării „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent Spital Clinic Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați str. Traian nr.393 nr cadastral110508, respectiv pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton PT A20/0,4KV

Terenul se află în domeniul public al județului Galați și în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasă Parascheva” Galați str. Traian nr.393 și este parte din imobilul identificat cu nr. cadastral 110508 și înscris în Cartea Funciară nr. 110508 – U.A.T. municipiul Galați.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază:

- prevederile din Legea nr. 123/10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:
 - art.12 alin. (2) [*„Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:”*];
 - lit. a) [*„dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației”*];

- lit. c) [*„servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii”*];
 - alin. (3) [*„Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia retehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie”*];
 - alin. (4) [*„Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora”*];
- art.14 alin. (3) [*„Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității”*];
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [*„Consiliul județean are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului”*];
- prevederile art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ [*„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz”*].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Director executiv
adjunct,
Sorin Hălășag

Director executiv,
Angheluță Laura-Delia

Direcția Arhitect șef,

Director executiv,
Epure Camelia

Director executiv,
Stoica George

Director executiv,
Măciucă Radu

Serviciul contencios și
probleme juridice,
Nedelcu Georgeta-Alina